



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ
ΤΗ 18 ΙΟΥΝΙΟΥ 1982

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
292

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου υπέρ της Κοινότητας Καλλιθέας Δήμου, Ν. Λέσβου. ... 1

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

- Διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ έγκυρου σχεδίου και πραγματικής στο έδαφος καταστάσεως Ο.Τ. 172—173 στην Κοινότητα Ζεφυρίου, Ν. Αττικής, Διευτ. Δυσ. Αττικής. ... 2
- Αναγνώριση οδού (παρόδου οδού) Κιλκίς, στην Καρδίτσα Ν. Καρδίτσας, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας. ... 3
- Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αιγίου στο Ν. Ροδόπης. ... 4

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Είδοποίηση καταθέσεως αποζημιώσεως ακινήτων που απαλλοτριώνονται για τη διάνοιξη της οδού 26ης Οκτωβρίου Θεσσαλονίκης. ... 5

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 5965

(1)

Αναγκαστική απαλλοτρίωση ακινήτου υπέρ της Κοινότητας Καλλιθέας Δήμου, Ν. Λέσβου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΕΣΒΟΥ

Με την 37/81 απόφαση του Κοιν. Συμβουλίου Καλλιθέας, που έχει εκδοθεί σύμφωνα με τις διατάξεις των άρθρων 202 και 203 του Δ.Κ.Κ. και έχει επικυρωθεί με την αριθ. 5964/21.5.1982 πράξη του Νομάρχου Λέσβου, κηρύχθηκε απαλλοτριωτέο υπέρ και με έξοδα της Κοινότητας Καλλιθέας τμήμα ακινήτου ιδιοκτησίας Ιωάννου Παπαντωνίου κατοίκου Καλλιθέας το οποίο βρίσκεται μέσα στα όρια του οικισμού της Κοινότητας, έχει έκταση 4,49 τ.μ. και συνορεύει νότια με κοινοτικό δρόμο, νότια με κοινοτικό δρόμο, ανατολικά με κοινοτικό δρόμο και δυτικά με την υπόλοιπη ιδιοκτησία του ίδιου, για τη διπλάτυνση και τσιμεντοστρώση κοινοτικού δρόμου.

Μυτιλήνη, 21 Μαΐου 1982

Ο Νομάρχης
ΚΩΣΤΑΣ ΣΤΡΑΤΙΝΑΚΗΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 4128/210

(2)

Διόρθωση ασυμφωνίας μεταξύ έγκυρου σχεδίου και πραγματικής στο έδαφος καταστάσεως Ο.Τ. 172—173 στην Κοινότητα Ζεφυρίου Ν. Αττικής, Διευτ. Δυσ. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΤΤΙΚΗΣ

ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ ΔΥΤ. ΑΤΤΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

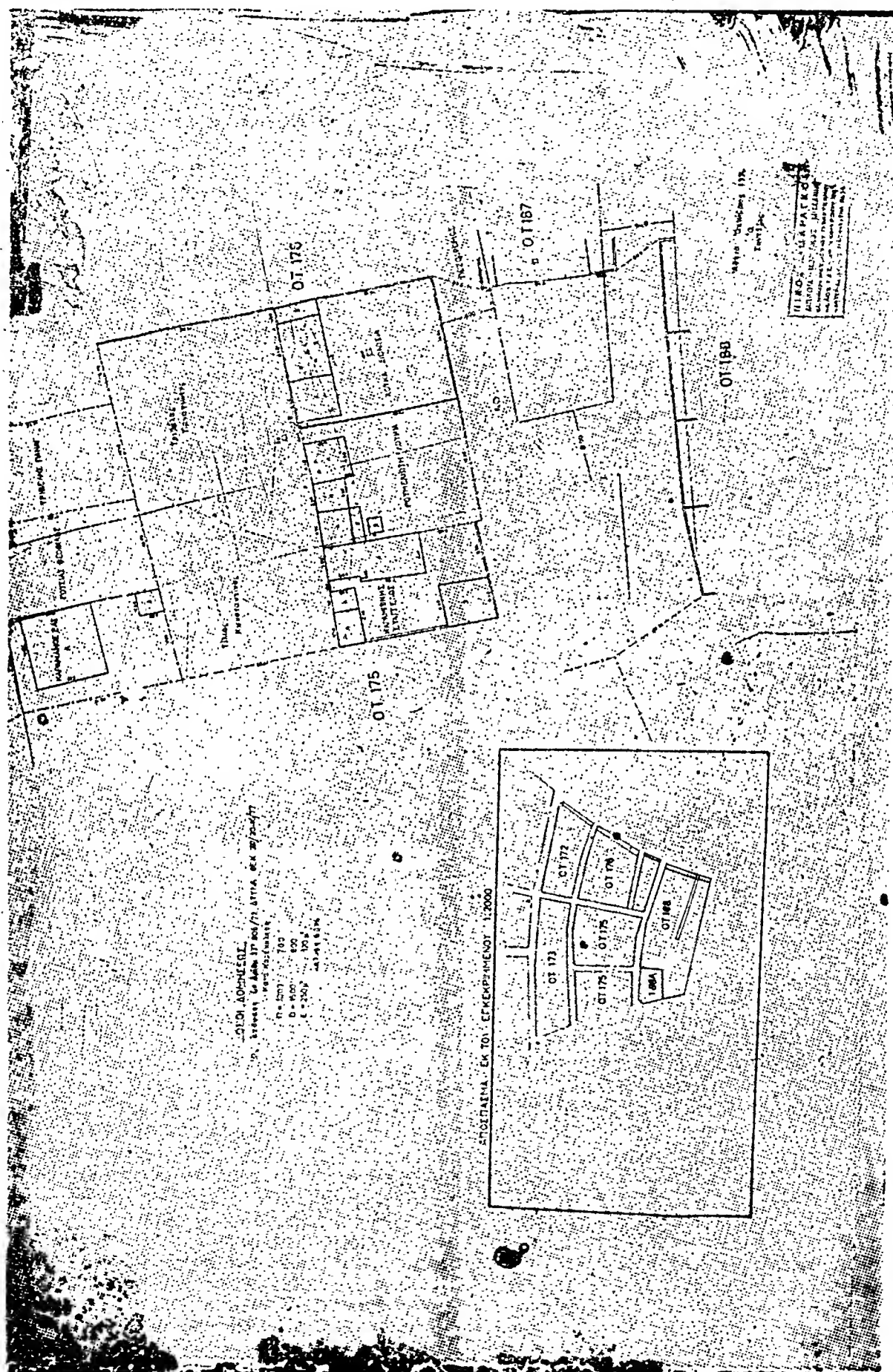
- Το Ν.Δ. της 17.7/16.8.1923 και ειδικότερα το άρθρο 6.
- Το Π. Δ/γμα της 8/27.10.1925 περί διορθώσεως ασυμφωνίας.
- Το έγγραφο Β' Τμήματος Δ/νσεως Πολεοδομίας αρ. 294/1979.
- Τη γνώμη του Κοινοτικού Συμβουλίου Ζεφυρίου, όπως διατυπώνεται στα πρακτικά συνελεύσεως της 16.11.1981.
- Την εισήγηση της Δ/νσεως Πολεοδομίας προς το Π.Σ.Δ.Ε. με αρ. πρωτ. 28780/1264/81/1982.
- Τη γνωμοδότηση του Π.Σ.Δ.Ε. όπως διατυπώνεται στο πρακτικό του με ημερομηνία 10.2.82.
- Την παρ. 3 του αρ. 3 του Ν. 1032/80 (ΦΕΚ Α 57).
- Το Ν. Δ/γμα 1147/72 «περί Διοικήσεως της Μείζονος Πρωτεύουσας».
- Την πραγματική στο έδαφος κατάσταση όπως αποτυπώνεται στο διάγραμμα με ημερομηνία Οκτώβριος 1978, που ελέγχθηκε και θεωρήθηκε από το τμήμα Α' της Δ/νσεως Πολεοδομίας, συνοδεύει το έγγραφό της αρ. 23183/1027/81 και εγκρίθηκε από το περιφερειακό Σ.Δ.Ε., αποφασίζουμε:

- Διορθώνουμε την ασυμφωνία μεταξύ του έγκυρου σχεδίου και της διαμορφωμένης στο έδαφος καταστάσεως στα Ο.Τ. 172—173 Κοινότητας Ζεφυρίου, σύμφωνα με τις γνωματεύσεις της Κοινότητας και του Περιφερειακού Σ.Δ.Ε.
- Καθορίζουμε οικοδομικές γραμμές τις ΖΔ'Ε και ΓΒΑ για τα οικοδομικά τετράγωνα 173—172 αντίστοιχα και όπως ειδικότερα με κόκκινη γραμμή σημειώνεται στο διάγραμμα που συνοδεύει αυτή μας την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αιγάλεω, 15 Μαρτίου 1982

Ο Δ/ντής Εσωτερικών
Θ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ



Αριθ. 920/82

(3)

Αναγνώριση όδου (παρόδου όδου) Κιλκίς στην Καρδίτσα Ν. Καρδίτσας, ότι υπάρχει πριν από το 1923 και χαρακτηρισμός αυτής ως διατηρητέας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΑΡΔΙΤΣΑΣ

Σύμφωνα με

1. Τις διατάξεις:

α) Τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων, κωμῶν καὶ συνοικισμῶν τοῦ Κράτους καὶ ἀνεγέρσεως αὐτῶν».

β) Τοῦ Β.Δ. 712/70. ὅπως τροποποιήθηκε μετὰ τὰ 677/1971 καὶ 198/1972 Β.Δ.

γ) Τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως», ὅπως ἔχει συμπληρωθεῖ καὶ τροποποιηθεῖ μεταγενέστερα.

δ) Τῆς 2/1982 γνωμοδότησῃ τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἑργῶν τῆς Νομαρχίας μας περὶ ἀναγνώρισεως καὶ διατηρήσεως τῆς ὁδοῦ (παρόδου ὁδοῦ) Κιλκίς στὴν Καρδίτσα.

2. Τὴν ἀπὸ 16 Δεκεμβρίου 1981 αἴτησιν τῆς Βασιλικῆς τοῦ Βασ. Παπαγιαννόπουλου, κατοικοῦ Καρδίτσας, περὶ ἀναγνώρισεως καὶ διατηρήσεως τῆς ὁδοῦ (πάροδος ὁδοῦ Κιλκίς).

3. Τοὺς ἀκόλουθους τίτλους ιδιοκτησίας: 1) 46253/

1905 συμβόλαιο τοῦ Συμβολαιογράφου Α. Βασιαρδάνη καὶ 2) 3435/1923 συμβόλαιο τοῦ Συμβολαιογράφου Αἰμ. Τσαμαγκίδου. ἀπὸ τοὺς ὁποίους προκύπτει ὅτι ἡ ὁδὸς Κιλκίς στὴν Καρδίτσα ΟΤ 131 ὑπάρχει πρὶν ἀπὸ τὸ 1923.

4. Τὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Ἄγρον. Τοπ. Μηχανικοῦ Παύλου Γιαννοῦλη.

5. Τὸ ἀπὸ 25.2.59 Β.Δ. ἐγκ. ρυμοτομικὸ σχέδιο πόλεως Καρδίτσας Ν. Καρδίτσας στὸ ὁποῖο φαίνεται ἡ ἐν λόγω ὁδός.

Ἐπειδὴ ὅπως προκύπτει ἀπὸ τὰ ἀνωτέρω στοιχεῖα ἡ ὁδὸς Πάροδος Κιλκίς στὸ ΟΤ 131 στὴν Καρδίτσα ὑπάρχει πρὸ τοῦ ἔτους 1923 καὶ ἐξυπηρετεῖ διάφορες ιδιοκτησίες. ἀποφασίζουμε:

Ἀναγνωρίζουμε ὅτι ἡ ὁδὸς Κιλκίς στὴν Καρδίτσα ὑπάρχει νομίμως πρὶν ἀπὸ τὸ ἔτος 1923, καὶ τὴν χαρακτηρίζουμε ὡς διατηρητέα.

Ἡ ὁδὸς αὕτῃ φαίνεται στὸ τοπογραφικὸ σχεδιάγραμμα τοῦ Ἄγρ. καὶ Τοπ. Μηχανικοῦ Παύλου Γιαννοῦλη ἀπὸ κλίμακα 1 : 500.

Ἡ ἀπόφασις αὕτη, ποὺ ἰσχύει ἀπὸ σήμερα, νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Καρδίτσα, 9 Ἀπριλίου 1982

Ὁ Νομάρχης

ΝΙΚΟΣ ΠΑΠΑΣΜΥΡΗΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

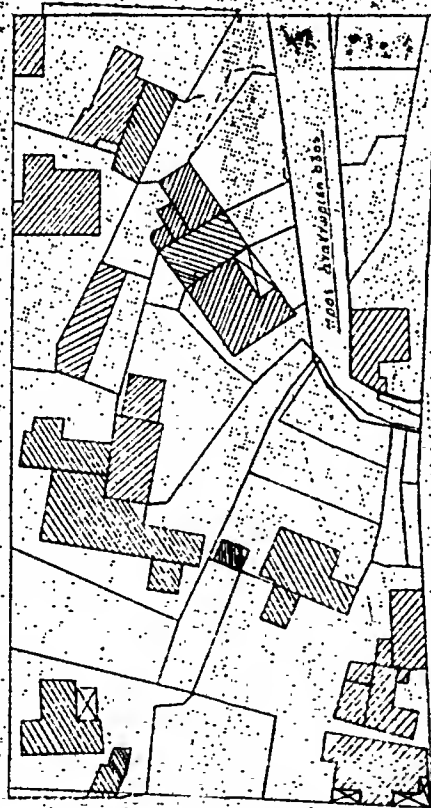
ΟΤ 131 ΣΤΗΝ ΚΑΡΔΙΤΙΑ

ΚΑΤ. 1.500

Σημειώνω όρια ιδιοκτησιών
 Όρια του εοσ έκτατος πεδίου 1' 500
 Σημειώνω: Τα όρια τα ιδιοκτησιών υποδεικνύονται
 από τον ιδιοκτήτη

Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΠΡΩΤΟΣ ΤΕΧΝΙΚΟΣ ΠΕΡΙΒΟΛΙΣ
 ΔΙΑΜΟΝΗ 131 ΣΤΗΝ ΚΑΡΔΙΤΙΑ
 ΕΚΔΟΣΗ ΜΕΤΡΗΣΕΩΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΣ
 ΜΕΛΟΣ ΤΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ ΕΛΛΗΝΙΚΟΥ
 ΜΕΛΕΤΗΝ ΚΑΡΔΙΤΙΑ ΤΗΝ 24-10



ΟΔΟΣ ΚΑΡΔΙΤΙΑΣ

ΟΔΟΣ ΚΑΡΔΙΤΙΑΣ

ΟΔΟΣ ΚΑΡΔΙΤΙΑΣ

Αριθ. 50921

(4)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Αιγείρου
στο Ν. Ροδόπης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΡΟΔΟΠΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως συμπληρώθηκαν με το Ν. Δ/γμα 532/70.
2. Τις διατάξεις του 1032/14.3.80 Νόμου «περί συστάσεως Ύπουργείου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος».
4. Την εξουσιοδότηση για υπογραφή με την ένδειξη «ΕΝΤΟΛΗ ΝΟΜΑΡΧΟΥ» που περιέχεται στην απόφαση 47744/3.10.80.
5. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68 όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1018/73 «περί παροχής εις τὸν Ύπουργὸ Βορείου Ἑλλάδος καὶ τοὺς Νομάρχες ἀρμοδιοτήτων ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως σχεδίων πόλεων καὶ χωμῶν».
6. Τις διατάξεις του 712/70 Β. Δ/τος, όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε δια τῶν 677/71 καὶ 198/72 Β. Δ/των.
7. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος τῆς 17.7.23 «περὶ σχεδίων πόλεων καὶ χωμῶν».

8. Τις διατάξεις τοῦ ἀρθροῦ 62 τοῦ Ν. Δ/τος 947/79 «περὶ οἰκιστικῶν περιοχῶν».

9. Τις διατάξεις τοῦ Ν. Δ/τος 8/1973 «περὶ ΓΟΚ τοῦ Κράτους».

10. Τὴν ἀριθ. 18/1981 ἀπόφαση τοῦ Κοινοτικῶ Συμβουλίου Αἰγείρου περὶ τροποποιήσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Αἰγείρου.

11. Τὸ τοπογραφικὸ διάγραμμα ποῦ συνοδεύει τὴν παραπάνω ἀπόφαση δεικνύω θεωρημένο ἀπὸ τὸν Προϊστάμενο Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Ν. Ροδόπης.

12. Τὴν ἀριθ. 54618/14.12.81 εἰσήγηση τοῦ Τμήματος Πολεοδομίας καὶ Πολεοδομικῶν Ἐφαρμογῶν Ν. Ροδόπης.

13. Τὴν ἀριθ. 1/14/13.1.82 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. ἔργων Ν. Ροδόπης, ἀποφασίζουμε:

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου οἰκισμοῦ Αἰγείρου, ὅπως φαίνεται στὸ συνημμένο τόπ/κὸ διάγραμμα με κλίμακα 1:500. ποῦ συντάχθηκε ἀπὸ τὴν Τ.Υ.Δ.Κ. Ν. Ροδόπης καὶ θεωρήθηκε ἀπὸ τὸ Τ.Π. καὶ Π.Ε.

Ἡ ἀπόφαση αὐτή, με τὸ τοπογραφικὸ, νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Κομοτηνὴ, 6 Ἀπριλίου 1982

Ὁ Νομάρχης
ΓΙΑΝΝΗΣ ΠΕΡΒΑΝΙΔΗΣ

ΠΡΟΒΟΛΩΝ Ε ΓΥΝΟΤΟΜΗΚΩΝ
ΣΧΕΔΙΟ ΑΓΓΕΛΙΟΥ ΣΤΑ Ο.Τ.
13.15 x 75 ΓΙΑ ΤΗΝ ΧΑΡΑΚΤΗΡΙΣΗ
ΤΩΝ ΕΛΛΗΝΙΚΩΝ ΧΩΡΩΝ ΚΤΙΡΙΩΝ

ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΣ 1:500



Υπογραφή

Υπογραφή

Υπογραφή

Υπογραφή

ΒΕΛΟΝΕ

Β. Βελόνε

Β. Βελόνε

Β. Βελόνε

Β. Βελόνε



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. Δ.Π./ΤΑ/12187

(5)

Είδοποιήθη, καταθέσεως τῆς ἀποζημιώσεως ἀκινήτων πού ἀπαλλοτριώνονται γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς ὁδοῦ 26ης Ὁκτωβρίου Θεσ/νίκης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Ἐχοντας ὑπόψη:

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.23 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ. συνοικισμῶν τοῦ Κράτους».
2. Τὸ ἀρθρο 24 τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλ/σεων», ὅπως ἀντικαταστάθηκε κατὰ τὴν παράγραφο 1 αὐτοῦ μὲ τὸ ἀρθρο 8 τοῦ Ν. Δ/τος 3979/1959 «περὶ τροπ/σεως ἐνίων διατάξεων τοῦ Α.Ν. 1731/1939 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».
3. Τὴν ἀπόφαση ἐξουσιοδοτήσεώς μας ἀριθ. ΕΥΣ 23006/29.6.79 Νομάρχῃ Θεσ/νίκης γιὰ ἀπικησὶ ἀπὸ μέρους τῶν ἀρμοδιοτήτων του, τῆς ὁποίας ἡ ἰσχὺς παρατάθηκε μὲ τὴν ἀριθ. 11713/7.4.82 ἀπόφαση.

Φέρουμε εἰς γνώση αὐτῶν πού ἔχουν ἢ ἀξιοῦν δικαιώματα κυριότητος εἰς τὰ ἀκίνητα πού ἀπαλλοτριώνονται γιὰ τὴ διάνοιξη τῆς ὁδοῦ 26ης Ὁκτωβρίου Θεσ/νίκης ἕκαστι τῆς πράξεως τακτοποιήσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀριθ. 953/41. ὅτι ἡ ἀποζημίωσις πού καθορίσθηκε μὲ τὴν ἀπόφαση τοῦ Πυλομελοῦς Πρωτοδικείου Θεσ/νίκης ἀριθ. 1304/79, κατατίθεται εἰς τὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων ὑπὲρ αὐτῶν πού θὰ ἀναγνωρισθῶν δικαιούχοι σύμφωνα μὲ τὸ νόμο.

Γιὰ τὴν κατάθεσιν αὐτὴ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ γραμματίο παρακαταθήκης ἀριθ. 300844/2.4.82 ποσῶν πεντακοσίων εἴκοσι χιλιάδων ὀκτακοσίων (520.800) δραχμῶν.

Ἡ ἀπόφασις αὐτὴ νὰ δημοσιευθῇ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 19 Μαΐου 1982

Με ἐντολὴ Νομάρχῃ

Ὁ Διευθυντὴς

Ε. ΖΕΡΖΕΛΙΑΝΗΣ